

## UMOWA

zawarta w dniu..... w Zielonej Górze pomiędzy:

ZIELONOGÓRSKIMI ZAKŁADAMI USŁUG MIEJSKICH Spółkę z o. o. z siedzibą w Zielonej Górze przy ulicy Masarskiej 13, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, Rejestru Przedsiębiorców prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000085630, z kapitałem zakładowym w wysokości 151.000,00 będącego płatnikiem VAT o numerze NIP 929-011-81-62, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

PANA ANDRZEJA KIELICHA – PREZESA ZARZĄDU,  
GRUSZECKIEGO – CZŁONKA ZARZĄDU,

PANA MIROSŁAWA

a

..... reprezentowaną  
przez....., zwanym dalej Wykonawcą o następującej treści:

### &1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przynajmniej jeden raz w tygodniu, dzień tygodnia każdorazowo uzgodniony z kierownictwem Palmiarni, kompleks prac związanych z pielęgnacją i rewaloryzacją roślinności w całym obiekcie „Palmiarnia” oraz w jej otoczeniu (ul. Wrocławska 12 a), w tym między innymi:

- podlewanie,
- nawożenie,
- opryski,
- cięcie,
- mycie,
- zabiegi ochronne,
- nasadzanie roślin w obiekcie szklarniowym oraz otoczeniu,
- pielęgnacja trawników.

### &2

- 1) Wykonawca dokonuje nasadzeń nowych roślin po wcześniejszym uzgodnieniu z zamawiającym.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia zamawiającego o wszelkich niebezpieczeństwach mogących zagrażać roślinom, w tym w szczególności o chorobach roślin, uschnięciach i innych problemach, wynikłych w trakcie realizacji umowy.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do organizowania i zakupu na życzenie i rachunek zamawiającego niezbędnego materiału roślinnego.
- 4) Koszt zakupu i dowozu nawozów i środków ochrony roślin obciążają Wykonawcę.

### &3

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do pracy własnymi narzędziami i przyrządami.
- 2) Zamawiający zobowiązany jest dostarczyć Wykonawcy na swój koszt wszelkie niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia media, w tym szczególnie: wodę, energię.

### &4

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem w związku z wykonywaniem usługi w majątku zamawiającego lub wyrządzone osobom trzecim.
- 2) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez osoby (podmioty) przy pomocy których wykonuje usługę.

### &5

- 1) Zleceniodawca gwarantuje fachowy nadzór oraz terminowe i profesjonalne wykonanie wszelkich czynności związanych z bieżącą pielęgnacją i ochroną oraz nowymi nasadzeniami.
- 2) Za wykonanie prac wyszczególnionych w & 1 umowy strony uzgodniły wynagrodzenie netto..... PLN (słownie: ..... ) miesięcznie. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości .....%.
- 3) Należność za wykonane prace zamawiający przekaże na konto Wykonawcy

.....  
w ciągu 7 dni od daty doręczenia faktury.

- 4) Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę w ostatnim dniu miesiąca.

### &6

W wypadku zlecenia dodatkowych prac bądź poszerzenia ich zakresu (np. powiększenia powierzchni obsługiwanej przez Wykonawcę) zostanie każdorazowo ustalone dodatkowe wynagrodzenie.

&7

- 1) Umowę zawiera się na czas oznaczony na okres 12 miesięcy tj. do.....2009 roku.
- 2) Zamawiający może w każdej chwili odstąpić od umowy w drodze pisemnego zawiadomienia Wykonawcy i bez odszkodowania, jeżeli Wykonawca nie świadczy usług w przewidzianym terminie lub świadczy je w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy.
- 3) Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie dla swojej ważności wymaga zachowania formy pisemnej.
- 4) Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.

&8

- 1) Zamawiający i Wykonawca będą dążyć do rozstrzygnięcia sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy w sposób polubowny poprzez bezpośrednie negocjacje.
- 2) Właściwym miejscowo Sądem dla rozstrzygnięcia sporów wynikłych w związku z wykonaniem lub niewykonaniem niniejszej umowy będzie Sąd właściwy dla Zleceniodawcy.

&9

- 1) Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą mieć miejsce jedynie w formie pisemnej po rygorze nieważności.
- 2) W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 3) Niniejsza umowa została sporządzona na prawach oryginału w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca