

Zielona Góra, 17 grudnia 2012

**Zamawiający:**

Zielonogórskie Zakłady Usług Miejskich sp. z o.o.  
z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Bohaterów Westerplatte 23,  
REGON 929-011-81-62, NIP 973-04-38-162, kapitał zakładowy 700.000,00 zł,  
wpisane przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VIII Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000085630  
telefon/faks: 68 322 10 52, adres e-mail: [biuro@palmiarnia.zgora.pl](mailto:biuro@palmiarnia.zgora.pl)

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: ZZUM/ZP/01/2012

**Dotyczy: Przetarg nieograniczony na usługę utrzymania w czystości Zielonogórskiej Palmiarni.**

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Od jednego z Wykonawców, wpłynęły pytania dotyczące przetargu na utrzymanie w czystości Zielonogórskiej Palmiarni o następującej treści, cyt.:

**„Pytanie 1. Prosimy o wyszczególnienie powierzchni wewnątrz budynku z podziałem na przeznaczenie pomieszczeń, w których się znajdują. (pomieszczenia biurowe, ciągi komunikacyjne, klatki schodowe itp.)”**

**Odpowiedź 1.**

- pomieszczenia biurowe 81,18;
- szatnia 45,26;
- trakty komunikacyjne 271,68;
- sala konferencyjna 33,13;
- sala konsumpcyjna 661,52;
- schody 121,38;
- scena 30,86;
- wc 74,11;
- dom winiarza 33,13 + 9,81 + 8,64 (razem z salą konferencyjną).

**Pytanie 2. Prosimy o wyszczególnienie powierzchni zewnętrznej z podziałem na funkcje, jakie pełnią. (parking, tereny zielone, chodniki)”**

**Odpowiedź 2.**

- miejsca postojowe niepełnosprawnych „A” 62,0 m<sup>2</sup>;
- chodnik 42,5 m<sup>2</sup>;
- plac wejściowy 440,5 m<sup>2</sup>;
- plac zabaw 90,0 m<sup>2</sup>;
- fontanna i ciek wodny 20,0 m<sup>2</sup>;
- pow. postojowe niepełnosprawnych „B” 54,6 m<sup>2</sup>;
- dojazd gospodarczy 252,0 m<sup>2</sup>;
- plac gospodarczy 275,0 m<sup>2</sup>;
- osłona śmietnika 6,5 m<sup>2</sup>;
- ciąg pieszy od frontu 321,0 m<sup>2</sup>;
- ciąg pieszy od strony północno – zachodniej 351,0 m<sup>2</sup>;
- zielen 1602,56 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 3. Prosimy o podanie powierzchni w m2, na których będzie kładziona polimerowa warstwa ochronna.**

**Odpowiedź 3.**

155 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 4. Czy mycie okien wymaga użycia specjalistycznego sprzętu do pracy na wysokościach jak wysięgnik, rusztowanie lub pracy alpinistów – (która metoda z podanych)? Proszę o podanie powierzchni okien oraz innych przeszkleń w m<sup>2</sup>, z podziałem na dostępne z podłogi oraz wymagające użycia specjalistycznego sprzętu.**

**Odpowiedź 4.**

Dokładnie tak, jak zapisano w SIWZ mycie pow. szklanych wyłącznie do wysokości 2 m.

**Pytanie 5. W związku z bieżącym uzupełnianiem papieru toaletowego, mydła, ręczników, odświeżaczy powietrza w toaletach prosimy o podanie ilości osób zatrudnionych w budynku Zamawiającego oraz średniomiesięczną ilość gości.**

**Odpowiedź 5.**

32 osoby zatrudnione. Ok. 12 tys. odwiedzających.

**Pytanie 6. Prosimy o podanie szacunkowego zużycia środków higienicznych w toaletach w ciągu ostatnich 12 miesięcy.**

**Odpowiedź 6.**

- około 4000 listków papieru 22;
- około 12 x 6 op. papier 19 biały;
- mydło w płynie 3 x 5 l.

**Pytanie 7. Prosimy o informację dotyczącą rodzaju środków eksploatacyjnych, za dostarczanie których odpowiedzialny jest wykonawca:**

**Odpowiedź 7.**

- papier 22 biały;
- papier toaletowy 19 biały;
- mydło w płynie;
- urządzenia firmy Merida.

**Pytanie 8. Ile osób obecnie wykonuje usługę sprzątnia wewnątrz oraz na zewnątrz obiektu?**

**Odpowiedź 8.**

Wewnątrz – 5 osób. Na zewnątrz – 1 osoba.